

Архитектурные решения

Объект: Двухэтажный мансардный жилой дом из газобетона автоклавного твердения с общими габаритными размерами по наружному контуру всей застройки 10,5 на 10,8 м. Планировочная схема здания выполнена с учетом зонирования по виду функциональных процессов.

На первом этаже размещаются: крыльцо, тамбур, котельная, санузел, гостевая спальня, кухня-гостиная. На втором этаже 3 спальные комнаты, гардеробная и ванная комната. Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение; площадь остекления в помещениях с нормируемой инсоляцией соответствует требованиям действующих на территории РФ нормативных документов.

Решения по декоративно-художественной и цветовой отделке фасадов индивидуального жилого дома носят рекомендательный характер. Их исполнение остается на усмотрение Заказчика.

Конструктивные решения

1. Несущие и ограждающие конструкции

1.1. Фундамент. В рамках данного проекта не разрабатывается. Принять тип фундамента на основании геологических изысканий и сбора нагрузок.

1.2. Наружные несущие стены - блок 1-625*400*250/D4.00/B2.0/F100 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
Внутренние несущие стены - блок 1-625*400*250/D6.00/B2.5/F100 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
Внутренние перегородки - блок 1-625*150*250/D6.00/B2.5/F100 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
Доборный блок - блок 1-625*100*250/D6.00/B2.5/F100 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",

1.3. Перекрытие - газобетонные панели перекрытия, продукция завода "СИБИТ" по ГОСТ 19570-2018

1.4. Кровля - двухскатная деревянная стропильная система с покрытием металлочерепицей

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Номер листа	Наименование листа	Примечание
1	Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации	
2	План 1 этажа, 3д срез 1 этажа, спецификации, эскипликация помещений 1 этажа	
3	План 2 этажа, 3д срез 2 этажа, спецификации, эскипликация помещений 2 этажа	
4	Фасады в осях 1-3	
5	Фасад в осях 3-1	
6	Фасады в осях А-Г	
7	Фасад в осях Г-А	
8	Разрез 1-1	
9	Разрез 2-2	
10	План кровельного покрытия, 3д вид кровельного покрытия, ведомости и спецификации	
11	Схема верхнего обреза фундамента, узел 1, спецификации	
12	Кладочный план 1 этажа, сечение а, спецификации, рекомендации по кладке	
13	Армирование кладки 1 этажа, сечение б, спецификации и узлы	
14	Схема расположения перемычек над проемами 1 этажа, 3д вид перемычек 1 этажа, спецификации	
15	Схема расположения газобетонных панелей перекрытия на отм. +3,000м, узел 2, 3д вид котельной, спецификации	
16	Кладочный план 2 этажа, схема крепления перегородок к несущим стенам, спецификации	
17	Армирование кладки 2 этажа, спецификации и узлы	
18	Схема расположения перемычек над проемами 2 этажа, 3д вид перемычек 2 этажа, спецификации	
19	Схема расположения газобетонных панелей перекрытия чердака и монолитного пояса на отм. +5,000м, спецификации	
20	3д вид газобетонных панелей чердака, 3д вид внутреннего пространства 2 этажа, узлы	
21	Схема расположения стропильных элементов, сечение в, спецификации	
22	Визуализация	
23	Визуализация	
24	Визуализация	
25	Визуализация	

Ведомость материалов колонны крыльца

Наименование	Объем
BrickStone_Кирпич_Стандарт_Полнотелый_250 мм х 65 мм_Серый	0.47 м ³

без учета запаса и без учета кратности поддона

Ведомость кровельного утеплителя

Наименование	Объем
Минеральная вата дом	10.09 м ³
Минеральная вата котельная, тамбур	1.40 м ³
Общий итог: 2	11.49 м ³

Минеральная вата дом	10.09 м ³
Минеральная вата котельная, тамбур	1.40 м ³
Общий итог: 2	11.49 м ³

Спецификация газобетонных блоков на весь дом

Марка	Наименование	Объем
B1 D600	Блок 1/625x100x250/D6.00/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	1.80 м ³
B1,5 D600	Блок 1/625x150x250/D6.00/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	5.83 м ³
B4 D400	Блок 1/625x400x250/D4.00/B2.0/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	77.94 м ³
B4 D600	Блок 1/625x400x250/D6.00/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	25.44 м ³
без учета запаса и без учета кратности поддона		111.00 м ³

Спецификация перемычек на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Число	Изготовитель	Объем, м ³	Масса изделия при влажности 25%, кг
ПБ1	ПР12;1,5;30-0.9Я-B2.5	2	СИБИТ	0.1	86.4
ПБ2	ПР12;2;25-1.8Я-B2.5	14	СИБИТ	0.84	672
ПБ3	ПР25;2;25-0.75Я-B2.5	10	СИБИТ	1.3	1000
ПБ4	ПР15;2;25-1.35Я-B2.5	4	СИБИТ	0.32	240
ПБ5	ПР20;2;25-0.95Я-B2.5	8	СИБИТ	0.8	640
Общий итог: 38				3.36	2638.4

Спецификация панелей перекрытия на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Кол-во, шт	Изготовитель	Объем, м ³	Масса изделия при влажности 25%, кг
П1	П22.4;6;24-6Я	20	Завод "СИБИТ"	6.4	5440
П2	П27.4;6;24-6Я	9	Завод "СИБИТ"	3.51	2988
П3	П32.4;6;24-6Я	25	Завод "СИБИТ"	11.5	9775
П4	П41.4;6;24-6Я	25	Завод "СИБИТ"	14.5	12325
Общий итог: 79				35.91	30528

Спецификация стропильной системы

Сечение эл-та, мм	Объем
50*50	0.80 м ³
50*150	2.39 м ³
150*32	2.54 м ³
150*150	1.64 м ³
7.37 м ³	

Ведомость отделки цоколя

Наименование	Площадь
Отделка цоколя	17 м ²

Ведомость отделки фасада

Наименование	Площадь
Планкен под дерево	47 м ²
Штукатурка светлая	155 м ²
202 м ²	

055-5.07.2013/091122 - AP

Малозэтажные жилые дома из газобетона автоклавного твердения "СИБИТ"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
Разработал				Колеватова К.В.	2022					AP
Проверил				Хлякин В.В.	2022					
Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации							8-923-181-2409	https://t.me/architect_karina		