

Архитектурные решения

Объект: Одноэтажный жилой дом из газобетона автоклавного твердения с общими габаритными размерами по наружному контуру всей застройки 14,3 на 9,3 м. Планировочная схема здания выполнена с учетом зонирования по виду функциональных процессов. На первом этаже размещаются: крыльцо, тамбур, прихожая, 2 спальные комнаты, холл, ванная комната, котельная, кухня-гостиная с выходом на террасу. Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение; площадь остекления в помещениях с нормируемой инсоляцией соответствует требованиям действующих на территории РФ нормативных документов. Решения по декоративно-художественной и цветовой отделке фасадов индивидуального жилого дома носят рекомендательный характер. Их исполнение остается на усмотрение Заказчика.

Конструктивные решения

- Несущие и ограждающие конструкции
 - Фундамент. В рамках данного проекта не разрабатывается
 - Наружные несущие стены – блок 400 мм – Б4 D400 B2.0 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Внутренние несущие стены – блок 300 мм – Б3 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Внутренние перегородки – блок 150 мм – Б1,5 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Дობорный блок – блок 100 мм – Б1 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
 - Перекрытие – газобетонные панели перекрытия, продукция завода "СИБИТ" по ГОСТ 19570-2018
 - Кровля – деревянная стропильная система с покрытием металлочерепицей

Общие данные

S застройки = 112 кв.м.
 S общая = 67,4 кв.м. без крыльца и террасы и балкона
 S жилая = 25,26 кв.м.
 S общая с крыльцом и террасой и балконом = 88,7 кв.м.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Номер листа	Наименование листа	Примечание
1	Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации	
1/1	Технология производства работ	
1/2	Технология производства работ	
1/3	Технология производства работ	
1/4	Специализированные инструменты и приспособления	
2	План 1 этажа, 3д срез 1 этажа, спецификации, эскипликация помещений 1 этажа	
3	Фасады в осях 1-5	
4	Фасад в осях 5-1	
5	Фасады в осях А-Г	
6	Фасад в осях Г-А	
7	Разрез 1-1	
8	Разрез 2-2	
9	Схема верхнего обреза фундамента	
10	План кровельного покрытия, 3д вид кровельного покрытия, ведомости и спецификации	
11	Кладочный план 1 этажа, спецификации	
12	Армирование кладки 1 этажа, сечение а-а, спецификации и узлы	
13	Схема расположения перемычек над проемами 1 этажа, 3д вид перемычек 1 этажа, спецификации	
14	Схема расположения газобетонных панелей перекрытия на отм. +3,000м, узел 2, спецификации	
15	Визуализация	
16	Визуализация	
17	Визуализация	
18	Визуализация	

Спецификация газобетонных блоков на весь дом

Марка	Наименование	Объем
Б1 D600	Блок 1/625x100x250/D600/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	1.16 м ³
Б1,5 D600	Блок 1/625x150x250/D600/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	5.00 м ³
Б3 D600	Блок 1/625x300x250/D600/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	20.45 м ³
Б4 D400	Блок 1/625x400x250/D400/B2.0/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	34.05 м ³
без учета запаса и без учета кратности поддона		60.65 м ³

Спецификация перемычек на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Число	Изготовитель	Объем, м ³	Масса изделия при влажности 25%, кг
ПБ1	ПР12;1.5;25-0.9Я-В2.5	3	Завод "СИБИТ"	0.15	108
ПБ2	ПР15;2;25-1.35Я-В2.5	6	Завод "СИБИТ"	0.48	360
ПБ3	ПР15;3;25-2.0Я-В2.5	3	Завод "СИБИТ"	0.33	288
ПБ4	ПР20;2;25-0.95Я-В2.5	2	Завод "СИБИТ"	0.2	160
ПБ5	ПР25;2;25-0.75Я-В2.5	6	Завод "СИБИТ"	0.78	600
ПБ6	ПР25;3;25-1.15Я-В2.5	1	Завод "СИБИТ"	0.19	152
Общий итог: 21				2.13	1668

Спецификация панелей перекрытия на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Кол-во, шт	Изготовитель	Объем, м ³	Масса изделия при влажности 25%, кг
П1	П19.4;6;24-6Я	1	Завод "СИБИТ"	0.27	230
П2	П32.4;3;24-6Я	1	Завод "СИБИТ"	0.23	196
П3	П32.4;6;24-6Я	6	Завод "СИБИТ"	2.76	2346
П4	П34.4;6;24-6Я	20	Завод "СИБИТ"	9.8	8340
П5	П39.4;6;24-6Я	8	Завод "СИБИТ"	4.48	3808
П6	П34.4;3;24-6Я	2	Завод "СИБИТ"	0.48	408
Общий итог: 38				18.02	15328

Ведомость отделки фасада

Наименование	Площадь
Натуральное дерево	49 м ²
Штукатурка сигнальный белый	82 м ²
	130 м ²

Ведомость отделки цоколя

Наименование	Площадь
Отделка цоколя	16 м ²

0067-2-241224 - AP

Малозэтажные жилые дома из газобетона автоклавного твердения "СИБИТ"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Колеватова К.В.				2024	АР	1	18
Проверил	Хлякин В.В.				2024			
Индивидуальный жилой дом						8-923-181-2409 https://t.me/architect_karina		
Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации								