

Архитектурные решения

Объект: Одноэтажный жилой дом из газобетона автоклавного твердения с общими габаритными размерами по наружному контуру всей застройки 12,1 на 9,7 м. Планировочная схема здания выполнена с учетом зонирования по виду функциональных процессов. Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение; площадь остекления в помещениях с нормируемой инсоляцией соответствует требованиям действующих на территории РФ нормативных документов. Решения по декоративно-художественной и цветовой отделке фасадов индивидуального жилого дома носят рекомендательный характер. Их исполнение остается на усмотрение Заказчика.

Конструктивные решения

- Несущие и ограждающие конструкции
 - Фундамент. В рамках данного проекта не разрабатывается
 - Наружные несущие стены – блок 400 мм – Б4 D400 B2.0 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Внутренние несущие стены – блок 400 мм– Б3 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Внутренние перегородки – блок 150 мм – Б1,5 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Доборный блок – блок 100 мм – Б1 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
 - Перекрытие – газобетонные панели перекрытия, продукция завода "СИБИТ" по ГОСТ 19570–2018
 - Кровля – плоская кровля по технологии Технониколь

Общие данные

S застройки = 106 кв.м.
S общая = 80,39 кв.м. без крыльца и террасы
S жилая = 27 кв.м.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Номер листа	Наименование листа	Примечание
1	Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации	
1/1	Технология производства работ	
1/2	Технология производства работ	
1/3	Технология производства работ	
1/4	Специализированные инструменты и приспособления	
2	План 1 этажа, 3д срез 1 этажа, спецификации, эскипликация помещений 1 этажа	
3	Фасады в осях 1-4	
4	Фасад в осях 4-1	
5	Фасады в осях А-Д	
6	Фасад в осях Д-А	
7	Разрез 1-1	
8	Разрез 2-2	
9	Схема верхнего обреза фундамента	
10	Схема кровельного покрытия	
11	Кладочный план 1 этажа, спецификации	
12	Армирование кладки 1 этажа, сечение а-а, спецификации и узлы	
13	Схема расположения перемычек над проемами 1 этажа, 3д вид перемычек 1 этажа, спецификации	
14	Схема расположения газобетонных панелей перекрытия на отм. +3,000м, узел 2, спецификации	
15	Визуализация	
16	Визуализация	
17	Визуализация	
18	Визуализация	

Спецификация газобетонных блоков на весь дом

Марка	Наименование	Объем
Б1 D600	Блок 1/625x100x250/D600/B2.5/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360–2024	1.08 м ³
Б1,5 D600	Блок 1/625x150x250/D600/B2.5/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360–2024	5.45 м ³
Б3 D600	Блок 1/625x300x250/D600/B2.5/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360–2024	21.22 м ³
Б4 D400	Блок 1/625x400x250/D400/B2.0/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360–2024	39.67 м ³
без учета запаса и без учета кратности поддона		67.42 м ³

Спецификация перемычек на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Число	Изготовитель	Объем, м ³	Масса изделия при влажности 25%, кг
ПБ1	ПР12;1,5;25–0.9Я–В2.5	5	Завод "СИБИТ"	0.25	180
ПБ2	ПР12;2;25–1.8Я–В2.5	8	Завод "СИБИТ"	0.48	384
ПБ3	ПР12;3;25–2.7Я–В2.5	3	Завод "СИБИТ"	0.27	144
ПБ4	ПР15;2;25–1.35Я–В2.5	2	Завод "СИБИТ"	0.16	120
ПБ5	ПР20;2;25–0.95Я–В2.5	8	Завод "СИБИТ"	0.8	640
ПБ6	ПР25;2;25–0.75Я–В2.5	2	Завод "СИБИТ"	0.26	200
ПБ7	ПР25;3;25–1.15Я–В2.5	1	Завод "СИБИТ"	0.19	152

Общий итог: 29 2.41 1820

Спецификация панелей перекрытия на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Кол-во, шт	Изготовитель	Объем, м ³	Масса изделия при влажности 25%, кг
П1	П22.4;3;24–6Я	1	Завод "СИБИТ"	0.16	136
П2	П22.4;6;24–6Я	13	Завод "СИБИТ"	4.16	3536
П3	П32.4;3;24–6Я	2	Завод "СИБИТ"	0.46	392
П4	П32.4;6;24–6Я	21	Завод "СИБИТ"	9.66	8211
П5	П49.4;6;24–6Я	10	Завод "СИБИТ"	7	5950

Общий итог: 47 21.44 18225

Ведомость отделки фасада

Наименование	Площадь	Изображение
Натуральное дерево	7 м ²	
Штукатурка графитовый серый	35 м ²	
Штукатурка сигнальный белый	94 м ²	

136 м²

080-2-062025 - AP

Малозэтажные жилые дома из газобетона автоклавного твердения "СИБИТ"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Колеватова К.В.			2025	АР	1	18
Проверил		Хлякин В.В.			2025			
Индивидуальный жилой дом								
Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации						 		