

Архитектурные решения

Объект: Одноэтажный жилой дом из газобетона автоклавного твердения с общими габаритными размерами по наружному контуру всей застройки 10,8 на 8,5м. Планировочная схема здания выполнена с учетом зонирования по виду функциональных процессов. Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение; площадь остекления в помещениях с нормируемой инсоляцией соответствует требованиям действующих на территории РФ нормативных документов. Решения по декоративно-художественной и цветовой отделке фасадов индивидуального жилого дома носят рекомендательный характер. Их исполнение остается на усмотрение Заказчика.

Конструктивные решения

1. Несущие и ограждающие конструкции
- 1.1. Фундамент. В рамках данного проекта не разрабатывается

1.2. Наружные несущие стены – блок 400 мм – Б4 D400 B2.0 из ячеистого бетона автоклавного твердения “СИБИТ”,
Внутренние несущие стены, фронтоны– блок 400 мм– Б3 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения “СИБИТ”,
Внутренние перегородки –блок 150 мм – Б1,5 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения “СИБИТ”,
Доборный блок – блок 100 мм – Б1 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения “СИБИТ”,

1.3. Перекрытие – газобетонные панели перекрытия, продукция завода “СИБИТ” по ГОСТ 19570–2018

1.4. Кровля – деревянная стропильная система с покрытием металлочерепицей

Общие данные

S застройки = 98 кв.м.
S общая = 65,27 кв.м. без крыльца и террасы
S жилая = 21,65 кв.м.
S общая с крыльцом и террасой = 77,58 кв.м.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Номер листа	Наименование листа	Примечание
1	Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации	
1/1	Технология производства работ	
1/2	Технология производства работ	
1/3	Технология производства работ	
1/4	Специализированные инструменты и приспособления	
2	План 1 этажа, 3д срез 1 этажа, спецификации, эскпликация помещений 1 этажа	
3	Фасады в осях 1–3	
4	Фасад в осях 3–1	
5	Фасады в осях А–Г	
6	Фасад в осях Г–А	
7	Разрез 1–1	
8	Разрез 2–2	
9	Схема верхнего обреза фундамента	
10	План кровельного покрытия, 3д вид кровельного покрытия, ведомости и спецификации	
11	Кладочный план 1 этажа,спецификации	
12	Армирование кладки 1 этажа, сечение а–а, спецификации и узлы	
13	Схема расположения перемычек над проемами 1 этажа, 3д вид перемычек 1 этажа, спецификации	
14	Схема расположения газобетонных панелей перекрытия на отм. +3,000м, узел 2, спецификации	
15	Визуализация	
16	Визуализация	
17	Визуализация	
18	Визуализация	

Спецификация газобетонных блоков на весь дом

Марка	Наименование	Объем
Б1 D600	Блок 1/625х100х250/D600/B2.5/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360–2024	0.96 м³
Б1,5 D600	Блок 1/625х150х250/D600/B2.5/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360–2024	5.22 м³
Б3 D600	Блок 1/625х300х250/D600/B2.5/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360–2024	8.70 м³
Б4 D400	Блок 1/625х400х250/D400/B2.0/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360–2024	41.00 м³
без учета запаса и без учета кратности поддона		55.88 м³

Спецификация перемычек на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Число	Изготовитель	Объём, м³	Масса изделия при влажности 25%, кг
ПБ1	ПР12;1,5;25–0.9Я–В2.5	3	Завод “СИБИТ”	0.15	108
ПБ2	ПР12;2;25–1.8Я–В2.5	2	Завод “СИБИТ”	0.12	96
ПБ3	ПР15;2;25–1.35Я–В2.5	4	Завод “СИБИТ”	0.32	240
ПБ4	ПР15;3;25–2.0Я–В2.5	1	Завод “СИБИТ”	0.11	96
ПБ5	ПР20;2;25–0.95Я–В2.5	6	Завод “СИБИТ”	0.6	480
ПБ6	ПР25;2;25–0.75Я–В2.5	4	Завод “СИБИТ”	0.52	400
ПБ7	ПР25;3;25–1.15Я–В2.5	1	Завод “СИБИТ”	0.19	152
Общий итог: 21				2.01	1572

Спецификация панелей перекрытия на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Кол-во,шт	Изготовитель	Объём, м³	Масса изделия при влажности 25%, кг
П1	П27.4;6;24–6Я	1	Завод “СИБИТ”	0.39	332
П2	П39.4;3;24–6Я	1	Завод “СИБИТ”	0.27	230
П3	П39.4;6;24–6Я	29	Завод “СИБИТ”	16.24	13804
Общий итог: 31 +скоба 1 шт (продукция Завода СИБИТ)				16.9	14366

Ведомость отделки фасада

Наименование	Площадь	Изображение
Штукатурка бежевая	116 м²	

065–1–06.2025 – АР

Малозэтажныя жылныя дома из газобетона автоклавнага твэрджэння “СІБІТ”

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Колеватова К.В.				2025	Индивидуальный жилой дом		Стадия	Лист
Проверил	Хлякин В.В.				2025			АР	1
						Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации		К2ПРОЕКТДОМА ИЗ ГАЗОБЕТОНА	