

Архитектурные решения

Объект: Одноэтажный жилой дом из газобетона автоклавного твердения с общими габаритными размерами по наружному контуру всей застройки 11,4 на 7,9 м. Планировочная схема здания выполнена с учетом зонирования по виду функциональных процессов. Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение; площадь остекления в помещениях с нормируемой инсоляцией соответствует требованиям действующих на территории РФ нормативных документов. Решения по декоративно-художественной и цветовой отделке фасадов индивидуального жилого дома носят рекомендательный характер. Их исполнение остается на усмотрение Заказчика.

Конструктивные решения

- Несущие и ограждающие конструкции
 - Фундамент. В рамках данного проекта не разрабатывается
 - Наружные несущие стены - блок 400 мм - Б4 D400 B2.0 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Внутренние несущие стены, фронтоны- блок 300 мм- Б3 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Внутренние перегородки - блок 150 мм - Б1,5 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Доборный блок - блок 100 мм - Б1 D600 B2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
 - Перекрытие - газобетонные панели перекрытия, продукция завода "СИБИТ" по ГОСТ 19570-2018
 - Кровля - деревянная стропильная система с покрытием металлочерепица.

Общие данные

S застройки = 100,5 кв.м.
 S общая = 68,53 кв.м. без крыльца и террасы
 S жилая = 19,95 кв.м.
 S общая с крыльцом и террасой = 78,48 кв.м.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Номер листа	Наименование листа	Примечание
1	Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации	
1/1	Технология производства работ	
1/2	Технология производства работ	
1/3	Технология производства работ	
1/4	Специализированные инструменты и приспособления	
2	План 1 этажа, 3д срез 1 этажа, спецификации, эскипликация помещений 1 этажа	
3	Фасады в осях 1-3	
4	Фасад в осях 3-1	
5	Фасады в осях А-В	
6	Фасад в осях В-А	
7	Разрез 1-1	
8	Разрез 2-2	
9	Схема верхнего обреза фундамента	
10	План кровельного покрытия, 3д вид кровельного покрытия, ведомости и спецификации	
11	Кладочный план 1 этажа, спецификации	
12	Армирование кладки 1 этажа, сечение а-а, спецификации и узлы	
13	Схема расположения перемычек над проемами 1 этажа, 3д вид перемычек 1 этажа, спецификации	
14	Схема расположения газобетонных панелей перекрытия на отм. +3,000м, узел 2, спецификации	
15	Визуализация	
16	Визуализация	
17	Визуализация	
18	Визуализация	

Спецификация газобетонных блоков на весь дом

Марка	Наименование	Объем
Б1 D600	Блок 1/625x100x250/D600/B2.5/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360-2024	1.20 м ³
Б1,5 D600	Блок 1/625x150x250/D600/B2.5/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360-2024	6.44 м ³
Б3 D600	Блок 1/625x300x250/D600/B2.5/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360-2024	13.70 м ³
Б4 D400	Блок 1/625x400x250/D400/B2.0/F75 Блок стеновой ГОСТ 31360-2024	35.63 м ³
без учета запаса и без учета кратности поддона		56.98 м ³

Спецификация перемычек на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Число	Изготовитель	Объем, м ³	Масса изделия при влажности 25%, кг
ПБ1	ПР12;1.5;25-0.9Я-В2.5	4	Завод "СИБИТ"	0.2	144
ПБ2	ПР12;2;25-1.8Я-В2.5	6	Завод "СИБИТ"	0.36	288
ПБ3	ПР15;2;25-1.35Я-В2.5	2	Завод "СИБИТ"	0.16	120
ПБ4	ПР15;3;25-2.0Я-В2.5	1	Завод "СИБИТ"	0.11	96
ПБ5	ПР20;2;25-0.95Я-В2.5	4	Завод "СИБИТ"	0.4	320
ПБ6	ПР25;2;25-0.75Я-В2.5	4	Завод "СИБИТ"	0.52	400
ПБ7	ПР25;3;25-1.15Я-В2.5	1	Завод "СИБИТ"	0.19	152

Общий итог: 22 1.94 1520

Спецификация панелей перекрытия на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Кол-во, шт	Изготовитель	Объем, м ³	Масса изделия при влажности 25%, кг
П1	П24.4;6;24-6Я	1	Завод "СИБИТ"	0.34	289
П2	П32.4;3;24-6Я	1	Завод "СИБИТ"	0.23	196
П3	П32.4;6;24-6Я	11	Завод "СИБИТ"	5.06	4301
П4	П37.4;6;24-6Я	11	Завод "СИБИТ"	5.83	4961
П5	П40.4;3;24-6Я	1	Завод "СИБИТ"	0.28	238
П6	П40.4;6;24-6Я	11	Завод "СИБИТ"	6.27	5335

Общий итог: 36 +скоба 1 шт (продукция Завода СИБИТ) 18.01 15320

Ведомость отделки фасада

Наименование	Площадь	Изображение
Декоративные панели	8 м ²	
Штукатурка графитовый серый	107 м ²	

116 м²

069-5-06.2025 - AP

Малозэтажные жилые дома из газобетона автоклавного твердения "СИБИТ"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Колеватова К.В.				2025	АР	1	18
Проверил	Хлякин В.В.				2025			
Индивидуальный жилой дом						Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации		

К2 ПРОЕКТ
ДОМА ИЗ ГАЗОБЕТОНА

