

Архитектурные решения

Объект: Двухэтажный мансардный жилой дом из газобетона автоклавного твердения с общими габаритными размерами по наружному контуру всей застройки 9,7 на 10,2 м. Планировочная схема здания выполнена с учетом зонирования по виду функциональных процессов.

На первом этаже размещаются: тамбур, санузел, котельная, гостевая спальня, кухня-гостиная. На втором этаже 3 спальные комнаты, гардеробная и ванная комната. Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение; площадь остекления в помещениях с нормируемой изоляцией соответствует требованиям действующих на территории РФ нормативных документов.

Решения по декоративно-художественной и цветовой отделке фасадов индивидуального жилого дома носят рекомендательный характер. Их исполнение остается на усмотрение Заказчика.

Конструктивные решения

- Несущие и ограждающие конструкции
 - Фундамент. В рамках данного проекта не разрабатывается. Принять тип фундамента на основании геологических изысканий и сбора нагрузок.
 - Наружные несущие стены - блок 400 мм - Б4 D400 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Внутренние несущие стены - блок 400 мм - Б4 D600 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Внутренние несущие стены - блок 300 мм - Б3 D600 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Внутренние перегородки - блок 150 мм - Б1,5 D600 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ", Доборный блок - блок 100 мм - Б1 D600 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
 - Перекрытие - газобетонные панели перекрытия, продукция завода "СИБИТ" по ГОСТ 19570-2018
 - Крыша - деревянная стропильная система с покрытием металлочерепицей

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Номер листа	Наименование листа	Примечание
1	Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации	
2	План 1 этажа, 3д срез 1 этажа, спецификации, эскизикация помещений 1 этажа	
3	План 2 этажа, 3д срез 2 этажа, спецификации, эскизикация помещений 2 этажа	
4	Фасады в осях 1-2	
5	Фасад в осях 2-1	
6	Фасады в осях А-Г	
7	Фасад в осях Г-А	
8	Разрез 1-1	
9	Разрез 2-2	
10	План кровельного покрытия, 3д вид кровельного покрытия, ведомости и спецификации	
11	Схема верхнего обреза фундамента, узел 1, спецификации	
12	Кладочный план 1 этажа, сечение а, спецификации, рекомендации по кладке	
13	Армирование кладки 1 этажа, сечение б, спецификации и узлы	
14	Схема расположения перемычек над проемами 1 этажа, 3д вид перемычек 1 этажа, спецификации	
15	Схема расположения газобетонных панелей перекрытия на отм. +3,000м, узел 2, 3д вид котельной, спецификации	
16	Кладочный план 2 этажа, схема крепления перегородок к несущим стенам, спецификации	
17	Армирование кладки 2 этажа, спецификации и узлы	
18	Схема расположения перемычек над проемами 2 этажа, 3д вид перемычек 2 этажа, спецификации	
19	Схема расположения монолитного пояса на отм. +5,000м и на отм. +6,750м, спецификации	
20	3д вид стропильной системы крыши, 3д вид внутреннего пространства 2 этажа, узлы	
21	Схема расположения стропильных элементов, сечение в, спецификации	
22	Визуализация	
23	Визуализация	
24	Визуализация	
25	Визуализация	

Спецификация газобетонных блоков на весь дом

Марка	Наименование	Объем
Б1 D600	Блок 1/625x100x250/D600/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	1.80 м³
Б1,5 D600	Блок 1/625x150x250/D600/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	11.41 м³
Б3 D600	Блок 1/625x400x250/D600/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	4.83 м³
Б4 D400	Блок 1/625x400x250/D400/B2.0/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	75.37 м³
Б4 D600	Блок 1/625x400x250/D600/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007	18.62 м³
		без учета запаса и без учета кратности поддона 112.04 м³

Спецификация перемычек на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Число	Изготовитель	Объем, м³	Масса изделия при влажности 25%, кг
ПБ1	ПР12;1,5;25-0.9Я-В2.5	7	СИБИТ	0.35	252
ПБ2	ПР15;2;25-1.35Я-В2.5	2	СИБИТ	0.16	120
ПБ3	ПР20;2;25-0.95Я-В2.5	10	СИБИТ	1	800
ПБ4	ПР25;2;25-0.75Я-В2.5	6	СИБИТ	0.78	600
ПБ5	ПР12;2;25-1.8Я-В2.5	12	СИБИТ	0.72	576
Общий итог: 37				3.01	2348

Спецификация панелей перекрытия на весь дом

Марка	Тип, марка, обозначение	Кол-во, шт	Изготовитель	Объем, м³	Масса изделия при влажности 25%, кг
П1	П24.4;6;24-6Я	4	Завод "СИБИТ"	1.36	1156
П2	П47.4;6;24-6Я	25	Завод "СИБИТ"	16.75	14250
П3	П24.4;3;24-6Я	1	Завод "СИБИТ"	0.17	145
П4	П47.4;3;24-6Я	1	Завод "СИБИТ"	0.33	281
Общий итог: 31				18.61	15832

Спецификация стропильной системы

Сечение эл-та, мм	Объем
50*50	1.03 м³
50*200	3.92 м³
150*32	2.28 м³
150*150	1.89 м³
9.12 м³	

Ведомость кровельного утеплителя

Наименование	Объем
Минеральная вата	16.84 м³

Ведомость отделки цоколя

Наименование	Площадь
Отделка цоколя	17 м²

Ведомость отделки фасада

Наименование	Площадь
Облицовочные панели под камень	17 м²
Панклен под дерево	53 м²
Штукатурка светлая	168 м²
238 м²	

0121/2-180915/041222 - AP

Малозэтажныя жылыя дома из газобетона автоклавнага тврдзення "СИБИТ"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колесатова К.В.			2022
Проверил		Хлякин В.В.			2022

Индивидуальный жилой дом

Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации

Стация Лист Листов
AP 1 25

В-923-101-2409
https://t.me/architect_karina